

## **Cooperativa di Abitazione Comense s.c.**

Sede: 22100 Como via Boldoni, 16

Partita I.V.A/codice fiscale n. 00571330133 - Tribunale di Como Registro Società n 8349 -

C.C.I.A.A. di Como n. 137921 - Busa 1228/123167 -

Albo Nazionale Cooperative Abitazione n.03/013/075/1936 – Albo Società Cooperative n.A113666

---

L'Assemblea Generale dei Soci con delibera del 05/05/2007, in attuazione all'art. 4 comma 2 lettera H dello Statuto e degli obblighi di trasparenza fissati dalla Banca d'Italia con le istruzioni pubblicate nella G U n. 289 del 12 dicembre 1994, approva il seguente schema:

### **LIBRETTI DI DEPOSITO A RISPARMIO VINCOLATO** **RACCOLTI PRESSO I SOCI FINANZIATORI** **FOGLIO INFORMATIVO ANALITICO**

(sez. III, par 3 l. Istruzioni Banca d'Italia in Gazzetta Ufficiale n. 289 del 12 12 1994)

#### **CARATTERISTICHE**

- 1 Ammontare massimo del Deposito a Risparmio di ciascun Socio: € 63.552,04= (sessantatremilacinquecentocinquantadue/04) salvo adeguamenti in base alla normativa vigente.
- 2 Titolari: intestati esclusivamente al Socio prestatore con possibilità di delega.
- 3 Forma tecnica: vincolati.
- 4 Ammontare minimo del Deposito a Risparmio vincolato di ciascun socio € 2.500,00= (duemilacinquecento/00).
- 5 Gli interessi vengono calcolati con riferimento all'anno civile, in relazione ai tassi di cui al punto 3 alle valute di cui al punto successivo e sono accreditati una volta all'anno in data 1 gennaio al netto della ritenuta fiscale vigente e fino a concorrenza del limite massimo previsto al punto 1. L'eventuale eccedenza, infruttifera, sarà rimborsata nel più breve tempo tecnico possibile.
- 6 Le valute e le disponibilità sono le seguenti:

<b>Prestiti (versamenti)</b>	<b>Valute</b>
contanti	Giorno successivo al versamento
assegni circolari	Giorno successivo al versamento
assegni bancari	Giorno successivo al versamento

Gli assegni sono accettati salvo buon fine.

<b>Rimborsi (prelievi)</b>	<b>valute</b>
contanti e assegni	giorno prima del prelievo

- 7 In caso di estinzione del deposito a risparmio gli interessi saranno liquidati entro 90 gg. successivi alla data di richiesta di estinzione.  
In caso di estinzione per causa di morte si osservano i vincoli di legge in materia di successione del rapporto sociale, e la somma depositata resta a disposizione ed infruttifera dal giorno della cessazione del rapporto sociale

#### **CONDIZIONI**

1. Le operazioni afferenti al rapporto di Deposito a Risparmio sono gratuite.
2. Le operazioni relative alla liquidazione degli interessi sono gratuite
3. Le comunicazioni afferenti il rapporto di Deposito a Risparmio sono gratuite.
4. La documentazione arretrata, emessa a partire dal sorgere del rapporto di deposito a risparmio, potrà essere richiesta previo pagamento delle relative spese, calcolate in base ai tempi richiesti per le ricerche di archivio e sarà fornita entro 90 giorni.  
Le attività ed il bilancio della Cooperativa sono soggetti alle ispezioni ordinarie ministeriali in virtù della legislazione cooperativa in materia di vigilanza.  
Il presente foglio informativo non costituisce offerta al pubblico a norma dell'art. 1336 C C.  
La raccolta è rivolta solo ai soggetti iscritti nel libro SOCI da almeno tre mesi.  
Il rapporto di Deposito a Risparmio è disciplinato da apposito regolamento.
5. Le modalità di durata e l'ammontare del tasso di interesse nonché le altre condizioni economiche che disciplinano il deposito sono fissate e restano invariate per tutta la durata del vincolo.

**CONDIZIONI ECONOMICHE VIGENTI:**

Tasso di remunerazione dei depositi a risparmio vincolato:

Il prestito sociale vincolato potrà essere chiesto per importi a partire da €2.500,00 (deposito minimo) e prevede le seguenti rendite:

			IMPORTO /FIRMA OPZIONE
Vincolo di <b>2 anni</b> :	tasso lordo <b>4,50 %</b>	tasso netto <b>3,96 %</b> <input type="checkbox"/>	_____/_____
Vincolo di <b>3 anni</b> :	tasso lordo <b>4,75 %</b>	tasso netto <b>4,16 %</b> <input type="checkbox"/>	_____/_____
Vincolo di <b>4 anni</b> :	tasso lordo <b>5,00 %</b>	tasso netto <b>4,37 %</b> <input type="checkbox"/>	_____/_____

In caso di richiesta di **restituzione anticipata** della somma depositata quale prestito sociale vincolato le rendite riconosciute saranno le seguenti:

Vincolo di 2 anni, 3 anni, 4 anni: restituzione **prima** della scadenza del **2° anno**:  
tasso lordo **2,00 %** tasso netto **1,75 %**

Vincolo di 3 anni, 4 anni: restituzione **dopo il 2° anno e prima** della scadenza del **3° anno**:  
tasso lordo **2,25 %** tasso netto **1,97 %**

Vincolo di 4 anni: restituzione **dopo il 3° anno e prima** della scadenza del **4° anno**:  
tasso lordo **2,50 %** tasso netto **2,19 %**

Le operazioni afferenti al rapporto di Deposito a Risparmio, sono gratuite. Le operazioni relative alla liquidazione degli interessi sono gratuite. Le comunicazioni afferenti al rapporto di Deposito a Risparmio sono gratuite.

Letto e approvato

firma \_\_\_\_\_

Dichiaro di accettare integralmente la disciplina del rapporto risultante dal presente contratto e dal regolamento, dei quali mi è stata consegnata copia unitamente al relativo libretto ed al foglio illustrativo analitico delle condizioni economiche che lo riguardano.

Letto e approvato

Data

firma \_\_\_\_\_

-----  
Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Socio/a  
della Cooperativa di Abitazione Comense s.c. - con sede in Como via Boldoni, n. 16 – al n. \_\_\_\_\_ del  
libro soci e con libretto di risparmio n. \_\_\_\_\_

**D E L E G A**

il Socio/a \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_

Iscritto/a nel Libro Soci della Cooperativa al n. \_\_\_\_\_ ad effettuare negli uffici della Cooperativa,  
le operazioni di deposito e prelievo sul libretto sopra menzionato.

IN FEDE

\_\_\_\_\_  
(firma del Socio intestatario/delegante)

\_\_\_\_\_  
(firma del Socio delegato)